

2008-07-21

## **Ranarps, Segelstorps och Ängelsbäcks Samfällighetsförening**

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte den 16 juli 2008, klockan 10.00  
i Förslövs Bygdegård.

Ordförande Jonas Mareniusson öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

- 1 **Val av ordförande för sammanträdet**  
Till ordförande för sammanträdet valdes Jonas Mareniusson.
- 2 **Val av sekreterare för sammanträdet**  
Till sekreterare för sammanträdet valdes Lisbeth Persson.
- 3 **Val av två justeringsmän**  
Till att justera dagens protokoll valdes Birgitta Hedenstierna och Torbjörn Löhr.
- 4 **Godkännande av föredragningslistan**  
Stämman godkände föredragningslistan med tillägg för punkten 8½  
*Översiktsplan 07 – Styrelsens agerande, underlag och föreningens yttrande*
- 5 **Genomgång av vidtagna kallelseåtgärder**  
Vidtagna kallelseåtgärder godkändes. I samband med kallelsen skickades även ”medlemsremiss – yttrande över Översiktsplan 2007 för Båstad kommun” samt inbetalningskort till medlemsavgiften.
- 6 **Styrelsens berättelse för det gångna verksamhetsåret**  
Ordförande läste upp förvaltningsberättelse för 2007, vilken godkändes av stämman.  
  
Ordinarie kassör för 2007 Mikael Kamme var ej närvarande, Göran Brauer kassör fr o m 2008 redogjorde kort om föreningens bokslut. Den största utgiften är återställande av vägarna efter förra sommarens översvämningar.
- 7 **Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Styrelsens revisor Helen Sterner läste upp revisionsberättelse för verksamhetsåret 2007 och styrelseledamöterna beviljades ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattat. Godkändes av stämman.
- 8 **Ärenden för behandling vid årsstämman**  
- Underhållsplan för Samfällighetens vägnät  
Göran Brauer redogjort för underhåll av vägnätet, vissa vägar behöver extra underhåll efter förra sommarens regn, även broräckena kommer att renoveras.

2008-07-21

**8 Forts**

- Vem skall svara för underhållet av området "dagvattensystem"  
 Diskuterades vilka åtgärder som behövs för att minimera kostnaderna för vägunderhåll till följd av översvämning. Stämman beslöt, efter styrelsens förslag, att vi gemensamt skall svara för underhåll av befintliga genomgående "vattenvägar" för att spara samfällighetens vägar. Således skall samfällighetsföreningen svara för att rensa dessa diken och rör. Det är den enskilde fastighetsägarens ansvar att inom egen tomtmark rensa rör och dike.

- Informationshantering inom föreningen

Diskuterades hur informationen ska nå ut till medlemmarna  
 För närvarande sker informationen via anslagstavlan och pärm i affären samt med post. Att skicka information med post kostar mellan 2 500:- och 4 100:-. En förfrågan har gjorts till kommunen att få vara med på kommunens hemsida men vi har ännu inte fått något svar, ett annat alternativ är att föreningen skapar en egen hemsida. En egen hemsida kostar ca 3 000:- att konstruera och ca 400:- i driftskostnader/år. Styrelsen fick i uppdrag att utvärdera hur informationshanteringen ska gå till.

**8 ½ Översiktsplan 07 – styrelsens agerande, underlag och föreningens yttrande**

Göran Brauer redogjorde för arbetet med ÖP 07. Remissen skickades ut till samtliga medlemmar som fick chans att yttra sig. Det var kort svarstid men föreningen fick den förlängd med 7 dagar. Diskuterades om ny skrivelse skulle skickas in till kommunen, stämman svarade nej. Styrelsen står för sin skrivelse, om någon vill yttra sig ytterligare får man göra detta enskilt. Däremot skall styrelsen följa upp sitt yttrande mot vad kommunen skriftligen beslutar

Ingemar Jönsson, kommunalpolitiker för Bjärepartiet, berättade om hur man ser på ÖP 07 från kommunens sida.

Monika Bylund Rhodin och Bengt Forkman har också gjort en enkät angående ÖP 07 som de skickat in till kommunen.

**9 Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter**

Valberedningen föreslår:

Ordinarie ledamöter 5 st, (2 år) Mikael Kamme omval

Göran Brauer nyval

Bengt Malm (ett år kvar)

Lisbeth Persson (ett år kvar)

Karl-Erik Svensson (ett år kvar)

Samtliga förslag från valberedningen godkändes av årsmötet.

2008-07-21

**9 Forts**

Suppleanter, 4 st (2 år)  
 Olof Palm nyval  
 Nils Kullendorff nyval  
 Rolf Nilsson (ett år kvar)  
 Kerstin Persson (ett år kvar)

**10 Val av styrelseordförande**

Ordförande Jonas Mareniusson har avsagt sig omval.  
 Valberedningen har inte lyckat få fram någon ny ordförande.  
 Valberedningen förslår att man utser ordförande för varje styrelsemöte.

Stämman accepterade valberedningens förslag.

**11 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Valberedningen föreslår omval av:  
 Ordinarie: Ola Resvik  
                   Helen Sterner  
 Suppleant: Vakant

Godkändes av årsmötet.

**12 Val av valberedning**

Nuvarande valberedning har anmält sig villiga att kvarstå ytterligare ett år.  
 Representant Ängelsbäcksstrand Bert Stenfeldt (omval)  
 Representant Ranarpsstrand Bo Bergström (omval)  
 Representant Segelstorpsstrand Richard Killberg (nyval)

Godkändes av årsmötet.

**13 Förslag till verksamhet under 2008 och 2009**

Göran Brauer presenterade åtgärdsplan för 2008/2009 enligt nedan vilken godkändes av årsmötet.

***Åtgärdsplan 2008***

- Fortsatt reparation av ”vattenskadade” vägar.
- Dräneringsarbeten Ranarpsstrand
- Underhåll av vägnätet så att det befinner sig i godtagbart skick
- Nyanskaffning av blomsterlådor
- Komplettering av 30-skylltning
- Saltning av genomfartsvägar och slaghackning av vägkanter.
- Rensning av diken, ta bort växtligheten i vägghörn och på vägområdet, för att öka trafiksäkerheten.
- Vinterväghållning.

2008-07-21

**Åtgärdsplan 2009**

- Vinterväghållning.
- Skrivelse till kommunen ang gång-/cykelväg Tockesuddevägen.
- Underhåll av vägnätet så att det befinner sig i godtagbart skick.
- Åtgärder för att förbättra och underhålla befintligt "dagvattensystem".
- Rensning av grönområden.
- Kontroll trafiksäkerhet!

**14 Beslut om arvode till styrelse och revisorer**

Beslut om arvoden till styrelse och revisorer diskuterades, ett förslag är att 60 % av ett prisbasbelopp fördelas inom styrelsen beroende på arbetsbörda. Detta godkändes av stämman.

**15 Budget för 2008 samt fastställande av årsavgiften 2009 och preliminär budget för 2009**

Göran Brauer presenterade budget för 2008 och budgetförslag för 2009. Budgeten revideras enligt godkännande på stämman. Ny reviderad budget bilägges protokollet.

Årsavgiften för 2009 är oförändrad, enligt nedan:

- Bebyggd tomt 620:-
- Obebyggd tomt 310:-
- Utfart till allmän väg 500:-

**16 Övriga frågor**

Diskuterades trafiksäkerheten på Segelstorpsvägen. Styrelsen undersöker möjlighet till farthinder för ökad trafiksäkerhet.

Avgående ordförande Jonas Mareniusson tackade för sig och uppmanade medlemmarna att stödja styrelsen i sitt fortsatta arbete.

**17 Bestämmande av tid och plats för protokolljustering och var protokollet anslås.**

Beslutades att protokollet justeras den 24 juli 2008 hos Lisbeth Persson. Protokollet anslås på anslagstavlan (som finns vid minigolfbanan) samt sätts in i pärmen som finns i affären.

**18 Avslutning**


Ordförande tackade för visat intresse, ett bra möte med mycket information och en bra dialog därefter avslutades mötet.

Vid protokollet

  
Lisbeth Persson

2008-07-21

Justeras

  
Birgitta Hedenstierna

  
Torbjörn Löhr

Bilaga

Reviderad budget 2008/2009

## Ranarps Segelstorps Ängelbäcks Samfällighet

### Efter årsstämman reviderad budget 2008 och förslag till budget 2009.

		Budget 2008	Budget 2009
<b>Intäkter</b>			
3510	Medlemsavgifter 325 fastigheter	188 420,00	188 730,00
3910	Statliga bidrag	24 124,00	25 000,00
3920	Kommunala bidrag	7 274,00	7 500,00
S.A Erhållna bidrag		219 818,00	221 230,00
<b>Kostnader</b>			
4110	Underhåll vägnät		
4110- 401	Lagning väggrus	-40 000,00	-20 000,00
4110- 402	Lagning arbete	-40 000,00	-20 000,00
4110- 403	Hyvling vägar	-15 000,00	-15 000,00
4110- 404	vattning,saltning	-15 000,00	-15 000,00
4110- 405	Röjning vägkanter	-10 000,00	-10 000,00
4110- 406	Arbete och mtrl blomlådor	-10 000,00	-8 000,00
4110- 407	Uppsättn och nedtagn vägskyltar	-5 000,00	-2 000,00
4110- 408	Snöröjning,halkbekämpning	-25 000,00	-25 000,00
4110- 409	Ledningsarbeten	-5 000,00	-30 000,00
4110- 410	Vägsyn	-2 000,00	-2 000,00
4110- 411	Övrigt	-218,00	-1030,00
S:A kostnader vägnät		-167 218,00	-148 030,00
4120	Underhåll grönområden		
4120- 421	Slaghackning		
4120- 422	Röjning		
S:A kostnader grönomr.		-10 000,00	-29 000,00
S:A Direkta kostnader		-177 218,00	-177 030,00
<b>Personalkostnader</b>			
5310	Arvoden	-24600,00	-25800,00
5610	Sociala kostnader	-8000,00	-8400,00
S:A Personalkostnader		-32 600,00	-34 200,00
<b>Övriga kostnader</b>			
	6400 Administration	-8 000,00	-8 000,00
	7050 Resersättning	-2 000,00	-2 000,00
Resultat före finansiella poster		0,00	0,00
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
8020	Ränteintäkter	500,00	530,00
8120	Räntekostnader		
Resultat före skatt		500,00	530,00
<b>Nettoresultat</b>			
8999	Redovisat resultat	500,00	530,00

*K. Sjöström*  
KASSÖR